



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Provincia di Rimini

ORIGINALE

ATTO DELLA GIUNTA
Seduta del 25/06/2026 n. 99

Oggetto: AGGIORNAMENTO DELL'UFFICIO DI PIANO DEL COMUNE (GIÀ COSTITUITO CON DGC N. 64 DEL 20/04/2023 E INTEGRATO CON DGC N. 26 DEL 07/03/2024) IN ATTUAZIONE DELL'ART. 55 DELLA L.R. N. 24/2017 E AI SENSI DELLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE EMILIA-ROMAGNA N. 1255 DEL 30.07.2018, A SEGUITO DI MODIFICHE NELL'ORGANICO COMUNALE.

L'anno duemilaventisei il giorno venticinque del mese di giugno alle ore 10:00, nella sala allo scopo destinata, in seguito a convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta nelle persone dei signori:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	SACCHETTI FILIPPO	Sindaco	P
2	MUSSONI MICHELA	Vice Sindaco e Assessore	P
3	PAGANELLI LUCA	Assessore	P
4	GIAMBI GIANNI	Assessore	A
5	BORGHESI FILIPPO	Assessore	P
6	GARATTONI ANGELA	Assessore	P

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa alla seduta, con funzioni di verbalizzante, il Segretario Generale **Dott.ssa Maria Lamari**.

Filippo Sacchetti nella sua qualita' di Presidente, assunta la presidenza e dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Santarcangelo di R. è dotato degli strumenti urbanistici comunali vigenti PSC, RUE e POC ai sensi della Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio";
- la L.R. 24/2017 e s.m.i., recante ad oggetto "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", in vigore dal 1 gennaio 2018, ha sostanzialmente riformato il sistema della pianificazione territoriale, sostituendo la previgente Legge Regionale n. 20/2000;
- l'art. 55 della medesima Legge stabilisce che i Comuni, per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnate dalla legge, costituiscono un'apposita struttura denominata "Ufficio di Piano";
- l'Ufficio di Piano, ai sensi del comma 2 del citato art. 55, svolge i compiti attinenti alla pianificazione urbanistica, fatte salve le attività riservate dalla legge o dallo statuto ad altri organismi tecnici ovvero agli organi politici;
- ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, gli Uffici di Piano devono essere dotati delle competenze professionali richieste per lo svolgimento delle funzioni di governo del territorio, tra cui quelle in campo pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico-finanziario;
- la Giunta Regionale, con propria deliberazione 30 luglio 2018, n. 1255, ha definito gli standard minimi degli Uffici di Piano, in attuazione del richiamato articolo 55 della L.R. n. 24/2017;

Premesso inoltre che:

- l'articolo 56 della L.R. n. 24/2017 stabilisce che per ogni procedimento di pianificazione territoriale e urbanistica l'amministrazione procedente nomina, nell'ambito del personale assegnato all'ufficio di piano, il "Garante della comunicazione e della partecipazione", distinto dal responsabile del procedimento;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Evidenziato che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 20/04/2023 questo Comune ha formalmente provveduto alla prima costituzione dell'Ufficio di Piano (UP), articolato in una Struttura stabile intersettoriale (incardinata nel Settore Territorio) e in una specifica Unità di Progetto dedicata alla predisposizione del PUG, integrate da professionalità sia interne che esterne all'Ente;
- con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 07/03/2024 si è provveduto a integrare la composizione del suddetto Ufficio con una figura interna dotata di specifiche competenze giuridiche, nominando altresì il Garante della comunicazione e della partecipazione del procedimento di redazione del PUG;

Preso atto che:

- successivamente all'adozione dei sopra richiamati atti, si sono verificate modifiche nella dotazione organica e nella pianta del personale del Comune di Santarcangelo di Romagna, determinate in particolare dalle dimissioni e dalla cessazione dal servizio di alcuni dipendenti comunali facenti parte della struttura tecnica originariamente assegnata all'Ufficio di Piano e alla specifica Unità di Progetto per il PUG;
- tali intervenute variazioni di personale rendono necessario e urgente procedere a un aggiornamento della composizione dell'Ufficio di Piano (UP) e della relativa struttura tecnica e intersettoriale ad esso correlata, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa, il presidio delle competenze minime obbligatorie fissate dalla normativa regionale e il regolare proseguimento dell'iter di redazione del nuovo strumento urbanistico generale;

Ritenuto pertanto necessario:

- provvedere alla ricomposizione e all'aggiornamento dei componenti dell'Ufficio di Piano e dell'Unità di Progetto PUG, mediante l'individuazione di nuove figure professionali interne all'Ente dotate di adeguate competenze (ovvero confermando il ricorso a idonei supporti



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

specialistici esterni), così come dettagliato nel nuovo quadro di sintesi aggiornato, allegato sub "A" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

- confermare le funzioni di Responsabile dell'Ufficio di Piano in capo al Dirigente del Settore Territorio del Comune;
- demandare a successive determinazioni dirigenziali del Responsabile dell'UP l'aggiornamento puntuale dei collaboratori e l'eventuale attivazione di consulenze esterne specialistiche, qualora se ne ravvisi la necessità nel corso del procedimento, provvedendo ai relativi obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale;

Dato atto che:

- l'aggiornamento della composizione dell'Ufficio di Piano in oggetto non comporta oneri aggiuntivi diretti a carico del bilancio del Comune, non dando luogo a riconoscimenti di indennità, compensi, gettoni di presenza o altri emolumenti comunque denominati per il personale dipendente;
- resta fermo che il rapporto di collaborazione con l'UP costituisce causa di incompatibilità rispetto a ogni incarico che preveda la predisposizione e presentazione di Accordi operativi, accordi di programma e titoli abilitativi convenzionati, attuativi del piano elaborato per la durata dello stesso incarico e per i due anni successivi alla sua conclusione, sia nei confronti del personale dipendente sia per quello esterno all'ente;

Visti:

- il Decreto del Sindaco si/13 del 02/03/2026 di conferimento dell'incarico di dirigente del "Settore Territorio" del Comune di Santarcangelo di R. all'Arch. Silvia Battistini;
- la L.R. 24 marzo 2000 n. 20;
- la L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 e s.m.i.;
- il TUEL D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Dato atto che la proposta della presente Deliberazione è stata preventivamente pubblicata nella Sezione "Pianificazione e governo del territorio" nella Pagina Istituzionale conforme all'art. 51 D.Lgs 33/2013;

Visto il relativo parere di regolarità tecnica: favorevole, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato al presente atto;

Ad unanimità di voti, espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

1. **di aggiornare** la composizione dell'Ufficio di Piano del Comune di Santarcangelo di Romagna, già costituito con DGC n. 64/2023 e modificato con DGC n. 26/2024, ai sensi dell'articolo 55 della L.R. 24/2017 e della DGR n. 1255/2018, in ragione delle cessazioni dal servizio di dipendenti comunali precedentemente assegnati alla struttura, approvando il nuovo Quadro di sintesi della struttura stabile intersettoriale e dell'Unità di Progetto PUG di cui all'**Allegato "Sub A"**, quale parte integrante e sostanziale della presente Delibera;
2. **di confermare** quale Responsabile dell'Ufficio di Piano il Dirigente del Settore Territorio, Arch. Silvia Battistini;
3. **di confermare** nell'ambito del personale assegnato all'Ufficio di Piano il geom. Luca Montanari come "Garante della comunicazione e della partecipazione" per il procedimento del PUG ai sensi dell'art. 56 della L.R. 24/2017, come individuato nell'Allegato "Sub A";
4. **di precisare nuovamente** che l'Ufficio di Piano può avvalersi di professionisti e consulenti esterni alla struttura organizzativa dell'Ente per assicurare l'apporto collaborativo necessario alla copertura di specifiche competenze specialistiche non possedute dal personale interno o per l'integrazione temporanea delle risorse umane della struttura stabile;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

5. **di demandare** a successive determinazioni dirigenziali del Responsabile dell'UP i successivi aggiornamenti operativi della struttura organizzativa e dell'elenco dei collaboratori facenti parte dell'UP, provvedendo alla tempestiva pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale;
6. **di dare atto** che la presente delibera viene pubblicata sul sito web del Comune unitamente all'elenco aggiornato dei componenti dell'UP e dell'Unità di Progetto per il PUG, con l'indicazione delle competenze e dei ruoli assolti da ciascuno;
7. **di dare atto** che il quadro di sintesi aggiornato della composizione dell'UP sarà trasmesso alla Regione Emilia-Romagna ai fini del monitoraggio dell'attuazione della L.R. 24/2017, ai sensi dell'art. 77 della medesima legge;
8. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio dell'Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

Ad unanimità di voti, espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Provincia di Rimini

Del che s'è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

Il Presidente
Filippo Sacchetti

Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria Lamari