

ALLEGATO 1 – SPECIFICA PROGETTI

PROGETTO QCD 1 - Schedatura e mappatura degli edifici

n. incarichi: 1

attività previste: per ogni edificio presente sul territorio comunale (circa 8.000) deve essere compilato un report che contenga una serie di informazioni (Numero piani, Stato di conservazione, Uso prevalente, Uso al P.T., Tipo edilizio, Presenza di fotovoltaico, ecc.), da definire con l'Ufficio di Piano. Le informazioni dovranno essere raccolte dall'utilizzo di immagini aerofotogrammetriche e da ricognizioni sul posto.
Dovrà essere utilizzato il GIS per agganciare il database al civico del fabbricato. Per ogni quartiere è richiesta anche descrizione riportando i dati emersi delle indagini e analisi SWOT

Sede di svolgimento dell'incarico: Proprio domicilio - Comune di Riccione viale Vittorio Emanuele II n.2 (la presenza presso gli uffici comunali è richiesta una volta ogni 7/15 giorni per verificare lo stato di avanzamento del lavoro)

Durata dell'incarico: 4 mesi (circa 240 ore di lavoro – 15 ore alla settimana)

Corrispettivo: euro 4.800,00 al netto dell'IVA, se dovuta, e al lordo degli oneri fiscali e previdenziali a carico del lavoratore

PROGETTO QCD 2 - Schedatura e mappatura del tessuto produttivo ed economico

n. incarichi: 1

attività previste: dovrà essere effettuata una mappatura del sistema ricettivo, del sistema del commercio, del sistema produttivo, dei servizi alla persona. Dovrà inoltre essere predisposta una schedatura anche fotografica delle insegne commerciali, delle vetrine, delle tende, dei dehors (sedie, tavolini, arredi, ecc.). Le informazioni di dettaglio da inserire nel database (da concordare con l'Ufficio di Piano) dovranno essere raccolte dall'utilizzo di immagini aerofotogrammetriche e da ricognizioni sul posto. Dovranno inoltre essere messe a sistema le informazioni fornite dall'Ufficio Traffico e dal Servizio Attività Economiche.
Dovrà essere utilizzato il GIS per agganciare il database al civico del fabbricato. Per ogni quartiere è richiesta anche descrizione riportando i dati emersi delle indagini e analisi SWOT

Sede di svolgimento dell'incarico: Proprio domicilio - Comune di Riccione viale Vittorio Emanuele II n.2 (la presenza presso gli uffici comunali è richiesta una volta ogni 7/15 giorni per verificare lo stato di avanzamento del lavoro)

Durata dell'incarico: 4 mesi (circa 240 ore di lavoro – 15 ore alla settimana)

Corrispettivo: euro 4.800,00 al netto dell'IVA, se dovuta, e al lordo degli oneri fiscali e previdenziali a carico del lavoratore

PROGETTO QCD 3 - Schedatura e mappatura del verde e analisi del benessere climatico

n. incarichi: 1

attività previste: dovrà essere effettuata una mappatura con descrizione qualitativa del verde (es. essenze di viali alberati, presenza di siepi lungo strada), delle caratteristiche di parchi e giardini, segnalando la presenza di giochi per bambini, chioschi, strutture, attrezzature sportive, fontane, aree pic-nic, ecc. Dovrà inoltre essere predisposta una schedatura anche fotografica dei viali e dei giardini. Le informazioni di dettaglio da inserire nel database (da concordare con l'Ufficio di Piano) dovranno essere raccolte mediante confronto con tecnici comunali/GEAT, dall'utilizzo di immagini aerofotogrammetriche e da ricognizioni sul posto. E' richiesta la predisposizione di schede descrittive delle aree verdi. Per ogni quartiere è richiesta la predisposizione di schede descrittive, riportando i dati emersi dalle indagini e analisi SWOT, comprensiva ove possibile di una analisi di massima della ventilazione degli spazi aperti e della albedo dei materiali per valutare il livello di benessere psico-fisico degli spazi ed eventuale effetto isola di calore.

Sede di svolgimento dell'incarico: Proprio domicilio - Comune di Riccione viale Vittorio Emanuele II n.2 (la presenza presso gli uffici comunali è richiesta una volta ogni 7/15 giorni per verificare lo stato di avanzamento del lavoro)

Durata dell'incarico: 4 mesi (circa 240 ore di lavoro – 15 ore alla settimana)

Corrispettivo: euro 4.800,00 al netto dell'IVA, se dovuta, e al lordo degli oneri fiscali e previdenziali a carico del lavoratore

PROGETTO QCD 4 - Schedatura e mappatura dello spazio pubblico e dell'arredo urbano

n. incarichi: 1

attività previste: dovrà essere effettuata una mappatura con descrizione qualitativa degli spazi pubblici riportando per le singole piazze, strade (o archi stradali) le seguenti informazioni: pavimentazione utilizzata, il sistema della pubblica illuminazione, panchine, fioriere, cestini portarifiuti, spazi dismessi, incolti, sottoutilizzati, isole ecologiche, recinzioni a confine con lo spazio pubblico, ecc. Dovrà inoltre essere predisposta una schedatura anche fotografica degli elementi di arredo. Le informazioni di dettaglio da inserire nel database (da concordare con l'Ufficio di Piano) dovranno essere raccolte mediante confronto con tecnici comunali/GEAT, utilizzo dei satellitari e da ricognizioni sul posto.
E' richiesta la predisposizione di schede a livello di quartiere.
Dovrà inoltre essere predisposto un abaco dei materiali utilizzati.

Sede di svolgimento dell'incarico: Proprio domicilio - Comune di Riccione viale Vittorio Emanuele II n.2 (la presenza presso gli uffici comunali è richiesta una volta ogni 7/15 giorni per verificare lo stato di avanzamento del lavoro)

Durata dell'incarico: 4 mesi (circa 240 ore di lavoro – 15 ore alla settimana)

Corrispettivo: euro 4.800,00 al netto dell'IVA, se dovuta, e al lordo degli oneri fiscali e previdenziali a carico del lavoratore