

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI RIMINI

L'Ordine degli Ingegneri di Rimini

RENDE NOTO CHE

- Il giorno 22 Dicembre 2021, alle ore 15:00, presso la nuova sede dell'Ordine degli Ingegneri in via Corso d'Augusto n.231, avrà luogo pubblico esperimento d'asta con il sistema delle offerte segrete, ai sensi del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato (art. 73 lett. c e art. 76 del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924), per la vendita dei lotti relativi a beni mobili di seguito identificabili;
- L'esito di gara relativo al suddetto esperimento d'asta verrà tempestivamente pubblicato sul sito istituzionale <https://rimini.ordineingegneri.it> entro il termine perentorio di trenta giorni successivi all'asta;

ART. 1 Oggetto dell'alienazione

I beni mobili oggetto di vendita fanno parte del patrimonio dell'Ordine degli Ingegneri di Rimini e vengono alienati secondo le procedure previste dalla vigente normativa relativa all'alienazione del patrimonio disponibile degli enti pubblici. Trattasi di beni posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. L'Ordine è esonerato da qualsivoglia responsabilità al riguardo, per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante da tale stato. I beni sono venduti nello stato di fatto e consistenza in cui si trovano. La partecipazione all'Asta implica la piena conoscenza ed accettazione delle condizioni tutte poste nel presente Avviso. L'aggiudicatario dovrà provvedere con oneri e spese a proprio carico al ritiro dei beni nei termini e nelle modalità stabiliti dal successivo art. 6. È possibile visionare i beni previo appuntamento, contattando telefonicamente la Segreteria al numero 0541/52555 o via email all'indirizzo segreteria.rimini@ordineingegneri.it.

ART. 2 Criteri di aggiudicazione

L'assegnazione avverrà in favore dell'offerta più vantaggiosa per l'Ordine sulla base del miglior prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara stabilito per ciascun lotto, ai sensi della procedura di cui all'art. 73 lett. c) e art. 76 co. 2 del R.D. 23/5/1924, n. 827 e smi. Gli offerenti sono invitati a partecipare all'apertura delle offerte, ma si precisa che si procederà anche in assenza degli stessi. L'asta verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purché valida e superiore al prezzo a base d'asta del relativo lotto. Sono, pertanto, escluse le offerte in riduzione o pari al prezzo a base d'asta. In caso di discordanza tra prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerato valido quello più vantaggioso per l'Ente. Qualora ricorra l'ipotesi di offerte uguali, in sede d'asta, si procederà come segue:

- Se presente solo uno degli offerenti alla pari, lo stesso è ammesso a presentare offerta migliorativa in busta chiusa e l'aggiudicazione interverrà a favore di quest'ultimo;

- Se presenti due o più offerenti alla pari, si procederà a richiedere offerta migliorativa in busta chiusa. In caso di ulteriore parità si procederà mediante estrazione a sorte ai sensi dell'art.77, comma 2 del R.D. n. 827/1924;
- Se nessuno degli offerenti è presente, o i presenti non intendono presentare offerta migliorativa, si procederà mediante estrazione a sorte.

In ogni caso l'offerente alla pari non presente in sede d'asta non potrà vantare alcun diritto.

ART. 3 Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare all'asta pubblica tutti i soggetti (persone fisiche o giuridiche) in possesso della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione nonché dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 da dichiararsi nell'allegato "A istanza di partecipazione - dichiarazione", da attestare mediante dichiarazione sostitutiva da rendersi ai sensi del DPR n. 445/2000.

ART. 4 Modalità di presentazione dell'offerta

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, pena l'esclusione dall'asta pubblica, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 22 dicembre 2021**, presso la nuova sede dell'Ordine degli Ingegneri in via Corso d'Augusto n.231, 47921 Rimini (RN) (palazzo ex Provincia). È, altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico presso la Segreteria dell'Ordine nella medesima sede, che ne rilascerà apposita ricevuta, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e fino al giorno del suddetto termine perentorio. I plichi che perverranno per qualsiasi motivo dopo la scadenza sopra specificata saranno considerati fuori termine.

ART. 5 Contenuto del plico

A pena di esclusione, il plico deve essere sigillato con nastro adesivo o altro mezzo idoneo a garantirne l'integrità, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e dall'indirizzo dello stesso, l'indicazione "Offerta per l'acquisto di beni mobili di proprietà dell'Ordine degli Ingegneri di Rimini". Sempre a pena di esclusione, il plico in unica busta deve contenere le buste A e B a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella **busta "A Documentazione"** deve essere contenuta l'istanza di partecipazione recante dichiarazione sostitutiva di certificazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta secondo l'allegato "A istanza di partecipazione - dichiarazione" al presente Avviso, sottoscritta dall'offerente. Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Nella busta **"B Offerta economica"** deve essere contenuta, a pena di esclusione, la dichiarazione sottoscritta dal soggetto offerente, redatta in bollo del valore di € 16,00 secondo l'allegato "B Offerta Economica" al presente Avviso, riportante l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre e in lettere.

L'offerta dovrà avere un valore superiore a quello posto a base d'asta, pena l'esclusione dalla procedura.

ART. 5 Modalità di svolgimento della procedura

L'asta sarà esperita, da apposita commissione di gara, in seduta pubblica presso la nuova sede dell'Ordine degli Ingegneri in via Corso d'Augusto n.231, 47921 Rimini (RN) (palazzo ex Provincia), il giorno 22 dicembre alle ore 15:00.

È ammessa la partecipazione, previa identificazione, dei firmatari delle offerte o di loro procuratore speciale, munito di delega scritta. La commissione di gara procederà:

- a) All'ammissione alla gara dei plichi pervenuti entro il termine perentorio stabilito;
- b) Alla verifica della loro integrità e della conformità delle modalità di confezionamento degli stessi;
- c) Per i plichi che risulteranno regolari e conformi, si procederà all'apertura della busta "A Documentazione" e alla verifica del relativo contenuto, ammettendo le istanze conformi;
- d) All'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, ammettendo quelle che risulteranno valide;
- e) Alla lettura del prezzo offerto;
- f) All'aggiudicazione. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta utile e valida. Se non perverranno offerte o se quelle pervenute risulteranno non ammissibili, l'asta verrà dichiarata deserta.

Dell'esito della procedura sarà redatto apposito verbale che sarà vincolante a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario.

L'esito della procedura di alienazione verrà pubblicato sul sito internet istituzionale <https://rimini.ordineingegneri.it>.

ART. 6 Modalità di pagamento, termini e modalità di ritiro dei beni

L'Ordine provvederà a notificare l'avvenuta aggiudicazione e l'aggiudicatario provvederà entro 10 giorni dall'aggiudicazione al pagamento del prezzo offerto.

Il pagamento del prezzo dovrà avvenire tramite il servizio di PagoPA (previo contatto telefonico con la Segreteria al n.0541/52555)

In caso di mancato versamento nei termini, l'aggiudicazione sarà revocata e i beni saranno aggiudicati al secondo miglior offerente.

Il ritiro dei beni è comunque subordinato al versamento completo del prezzo offerto.

Dopo il pagamento, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con oneri e spese a proprio carico, al ritiro dei beni aggiudicati, alla presenza di un membro del Consiglio, al fine di verificare l'integrità dei beni acquistati.

ART. 7 Disposizioni finali

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che ai sensi degli artt. 6,13 e 89 del Reg. UE n. 679/2016 (GDPR), il trattamento dei dati personali da parte di soggetti pubblici è limitato alla svolgimento delle funzioni istituzionali e pertanto ai fini del procedimento per i quali sono richiesti; i dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati nei limiti previsti dal leggi e regolamenti.

Per eventuali informazioni e chiarimenti, è possibile contattare la Segreteria al n.0541/52555.

Il presente avviso di indizione di asta pubblica verrà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ordine degli ingegneri di Rimini <https://rimini.ordineingegneri.it>.

Rimini, 07 dicembre 2021

IL SEGRETARIO
Ing. Sandro Melini

IL PRESIDENTE
Ing. Roberto Righini