



**Comune di Rimini**

**Direzione Generale**  
U.O. Pianificazione Generale

Via Rosaspina, n. 21 – 4° piano - 47923 Rimini  
tel. 0541 704693  
[www.comune.rimini.it](http://www.comune.rimini.it)  
PEC: [dipartimento3@pec.comune.rimini.it](mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409

- Al Presidente del Collegio dei Geometri  
[collegio.rimini@geopec.it](mailto:collegio.rimini@geopec.it)
- Al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri  
[ordine.rimini@ingpec.eu](mailto:ordine.rimini@ingpec.eu)
- Al Presidente dell'Ordine degli Architetti  
[oappc.rimini@archiworldpec.it](mailto:oappc.rimini@archiworldpec.it)
- Al Presidente del Collegio dei Periti  
[collegiodirimini@pec.cnpi.it](mailto:collegiodirimini@pec.cnpi.it)

Oggetto: Determinazione dei criteri generali e dei valori unitari per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali.

Il Comune di Rimini, ha recentemente approvato la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio che ha comportato anche la soppressione del comma 1 dell'articolo 39 “*casi di monetizzazione*”, nel quale erano indicati i riferimenti metodologici per determinare i valori di monetizzazione. A tal fine si è reso necessario definire una nuova metodologia che, in coerenza con le disposizioni regionali, risultasse: adatta al nostro territorio e alla strumentazione vigente, uniformemente applicabile, aggiornabile e facile da utilizzare.

Tutto ciò premesso il Consiglio Comunale con Delibera n. 23 del 20/05/2021 ha approvato la “*Determinazione dei criteri generali e dei valori unitari per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali*”. Tale documentazione è consultabile nel sito istituzionale dell'Ente al presente link: <https://archivio.comune.rimini.it/sites/comune.rimini.it/files/determinazionecriterigeneralimonetizzazioni.pdf>

Distinti saluti

Il Responsabile  
U.O. Pianificazione Generale  
Arch. Lorenzo Turchi  
(documento firmato digitalmente)

